



DES AIDES POUR VOS TRAVAUX !

Aides aux propriétaires



Rénovation énergétique



Adaptation de l'habitat



Logements dégradés



Travaux de façade



L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Rénovation Urbaine du centre ancien et ses abords

Accompagnement et services gratuits



L'OPAH-RU permet aux propriétaires d'obtenir des aides pour les travaux de rénovation de leur logement

Quels travaux ?

- Travaux d'économie d'énergie
- Travaux de rénovation globale
- Travaux de mises aux normes
- Travaux intérieurs et d'adaptation
- Travaux façades

Pour qui ?

- Pour les propriétaires occupants
- Pour les propriétaires bailleurs
- Pour les copropriétés

Quels logements ?

- Tous les logements de plus de 15 ans, du parc privé vacants, occupés ou loués en résidence principale
- Toutes les copropriétés
- Situés dans le périmètre d'intervention

Quelles subventions ?

- Des subventions pouvant aller de 25 % à 80 % du montant HT des travaux
- Des déductions fiscales + des primes "patrimoines", "éco énergies" ...

Comment faire ?

- 1 Prendre contact avec l'équipe d'OPAH-RU lors d'une permanence ou par mail à solihavaucluse@soliha.fr pour exposer son projet.

Accompagnement et services gratuits

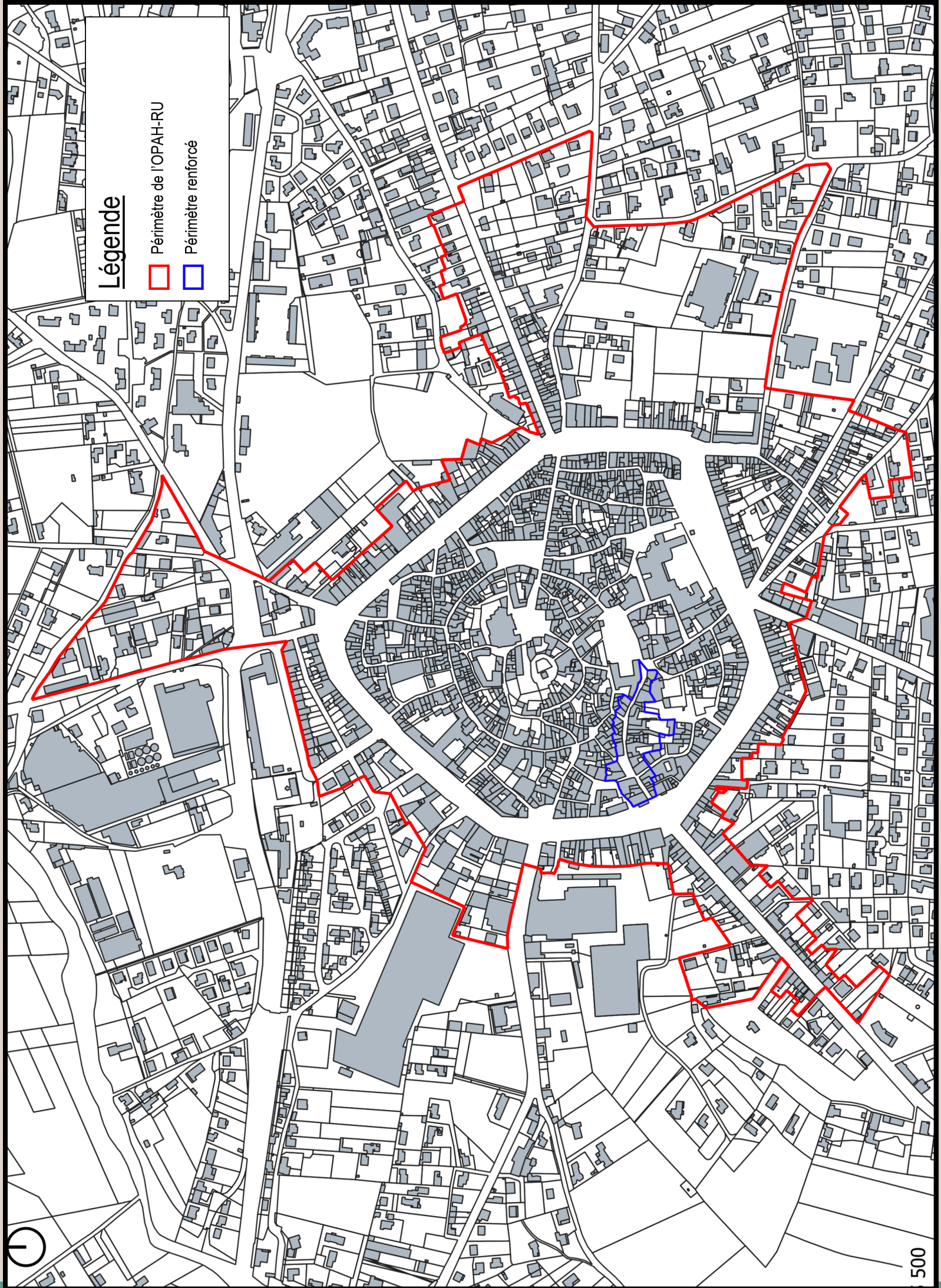
- 2 L'équipe de l'OPAH-RU visite le logement et vous accompagne pour constituer les dossiers de demandes de subventions et toute déclaration obligatoire.

- 3 Dès la réception des accords de subventions des financeurs, vous pouvez commencer les travaux.

- 4 A la fin des travaux, l'équipe de l'OPAH-RU effectue une visite de contrôle, afin de vérifier la conformité des travaux avant le versement des subventions.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises.

Ne jamais commencer les travaux avant l'accord des financeurs.



Légende

□ Périmètre de l'OPAH-RU

□ Périmètre renforcé

Espace Coeur de Ville Place Waldeck Rousseau

Permanences d'information

Tous les mercredis de 9h à 12h
Place Waldeck Rousseau
à Valréas

N'hésitez pas à prendre
rendez-vous !

Contact : SOLIHA VAUCLUSE
Tél. : 04 90 23 12 12
Email : solihavaucluse@soliha.fr

Un dispositif financé sur les 5 prochaines
années 2025 - 2030

Un dispositif financé par la commune de
Valréas, l'ANAH, la Région Sud et le
Département de Vaucluse

L'animation est confiée à un opérateur
associatif : SOLIHA Vaucluse, agréé "Mon
accompagnateur Rénov'"

<http://vaucluse.soliha.fr/>



L'équipe de l'OPAH-RU
du centre-ancien
vous informe, vous
conseille et vous
accompagne !